

18.9.2019

Fassadenreinigung Ostflügel

Sehr geehrte Mieter im Haus Türkismühler Straße 19,

seit Jahren zeigen sich vor allem am Ostflügel des Hauses hässliche Verschmutzungen. Es handelt sich vermutlich um Algen, Pilze, Flechten o.ä. Es ist bekannt, daß gedämmte Fassaden, je nach Exposition zu Sonne und Wetter, besonders betroffen sind von diesem Phänomen (das übrigens für die Bewohner harmlos ist). Die Verschmutzungen zeigten sich schon kurze Zeit, nachdem wir die Fassade 2007 modernisiert hatten.

Nun wollen wir die Fassade endlich reinigen. Bereits morgen,

Donnerstag, 19.9., ab dem späten Vormittag,

geht es los. Wir strahlen die gesamte **verschindelte Fläche des Ostflügels (also Nord- + Ostseite)**, beginnend mit der Norseite, von einer Arbeitsbühne aus mit einem Dampfstrahler ab und hoffen, daß die Fassade für längere Zeit ansehnlich bleibt. Auch die Rolladenpanzer sollen natürlich gereinigt werden. Dazu bitten wir die betroffenen Mieter, ihre **Rolläden an der Nordseite herunterzulassen** – und zwar in der Weise, daß man die Lüftungsschlitze der Panzer alle sieht. So können wir auch diese Teile der Panzer reinigen. Wann die Reinigung Ihrer Rolläden abgeschlossen ist, erfahren Sie über unsere Arbeiter; natürlich verrät es Ihnen auch der Blick auf die Fassade.

Damit beim Abstrahlen der Rolladenpanzer kein Wasser in Ihre Wohnung eindringt, müssen Sie die **Fenster** bitte **geschlossen halten** (keine Kippstellung!).

Die Reinigung von außen ergibt nur dann einen wirklichen Sinn, wenn Sie sie mit einer Reinigung von innen verbinden. Denn nach dem Hochziehen des Rolladens liegt fast die gesamte Außenseite des Rolladenpanzers an seiner Innenseite an. Wenn die Innenseite vor dem ersten Hochziehen des Panzers nicht gereinigt wird, verschmutzt sie hierbei zwangsläufig die gerade erst gereinigte Außenseite. Darum unsere Bitte: **Reinigen Sie die Innenseiten Ihrer Rolladenpanzer**, nachdem die Außenreinigung durch uns erfolgt ist. Hierzu wischen Sie die heruntergelassenen Panzer ganz einfach von innen mit einem Lappen ab. Sie sollten ein zur Reinigung von Kunststoff ge-

eignetes (nicht ätzendes) Haushaltsreinigungsmittel verwenden. Und der Lappen sollte bitte nicht tropfnass, sondern nur feucht sein, damit nicht Schmutzwasser durch die Lüftungsschlitze auf die gesäuberte Außenseite fließt.

Wenn alles wie geplant läuft, sind die Arbeiten am **Freitag nachmittag** abgeschlossen.

Wir bitten den Überfall zu verzeihen. Es bot sich eine günstige Gelegenheit, eine Arbeitsbühne zu mieten. Da die Test-Reinigungsarbeiten am Nachbarhaus Türkismühler Straße 11 (die Ihnen bestimmt nicht entgangen sind) erfolgreich verlaufen sind, wollten wir das Experiment auf „Ihr“ Haus ausdehnen.

Mit freundlichem Gruß
Dr. Breit OHG

(jb)