

6. Juni 2019

Renovierung Hangfassade

Sehr geehrte Mieter im Haus Breslauer Straße 21/22,

im Rahmen unseres Fassadenprogramms wollen wir uns in diesem Sommer der **Hangseite** „Ihres“ Hauses zuwenden. Wenn Sie schon länger bei uns wohnen, kennen Sie den Ablauf:

- Um den **19. Juni** herum wird ein **Gerüstturm** auf einer Seite der Fassade gestellt, über den die Arbeiter auf die Balkonreihen gelangen.
- Sodann werden sämtliche Fassadenteile von unseren Malern bearbeitet: Abschleifen und Neulackierung der Geländeraufsätze der Balkonbrüstungen; Betonsanierung (Reparatur kleinerer Beton-Abplatzer); Anstrich der Brüstungen, aller Wandteile und der Deckenunteransichten.
- Eventuell versuchen wir, die senkrechten Kabel-TV-Kanäle unter Putz zu legen, um das Bild zu verschönern.
- Eine Fliesenlegerfirma wird, wenn nötig, Schäden an den Fugen des Balkonbelags ausbessern.

Wir arbeiten geschossweise von oben nach unten, damit Sie nur so lange wie nötig an der uneingeschränkten Nutzung Ihres Balkons gehindert sind. Wir gehen von einer Dauer von **ca. 1-2 Wochen pro Geschoss** aus, wobei natürlich schlechtes Wetter und unvorhergesehene Ereignisse wie Krankheit zu Verzögerungen führen können. Auf jeder Balkonreihe werden die Arbeiter die Trennwände zur Seite klappen, um sich von Balkon zu Balkon bewegen zu können.

Als erste Etappe nehmen wir uns die **Wohnungen im 1. und 2. OG vor**. Wir bitten die Mieter dieser Wohnungen, ihre **Balkone bis Montag, 24. Juni, 8 Uhr** von Gegenständen **freizuräumen**, die unsere Arbeiter behindern oder die durch die Arbeiten beschädigt werden könnten. Sie werden informiert, wenn die Bearbeitung Ihrer Balkonreihe abgeschlossen ist, und Sie Ihren Balkon wieder nutzen können. Ebenso erhalten die Mieter der beiden unteren Geschosse Nachricht per Aushang, bis wann sie ihre Balkone räumen müssen.

Wir bitten wegen der unvermeidlichen Beeinträchtigungen um Ihr Verständnis. Die neu hergerichtete Fassade wird Sie bestimmt entschädigen.

Mit freundlichem Gruß
Dr. Breit OHG