



Wohnen	4,665	·	4,77 m	=	22,25 m <sup>2</sup>
Eltern	3,77	·	4,05	=	14,43
	- 0,80	·	1,05	=	14,43
Kind	3,84	·	3,00	=	11,02
	- 0,50	·	1,00	=	11,02
Küche	2,30	·	3,00	=	6,90
Bad	2,72	·	1,74	=	4,00
	- 0,75	·	0,97	=	4,00
WC	1,53	·	1,10	=	1,68
Kammer	0,69	·	0,91	=	0,63
Flur	6,47	·	1,20	=	9,83
	+ 1,59	·	1,30	=	9,83

---

70,74 m<sup>2</sup>

- 2,12

+ 3,68

---

72,30 m<sup>2</sup>

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen

zzgl. Balkon 0,5 · 4,905 · 1,50