



Wohnen	4,665	·	4,77 m	=	22,25 m <sup>2</sup>
Eltern	3,71	·	4,05	=	14,19
	- 0,80	·	1,05	=	14,19
Kind	3,84	·	3,00	=	11,52
Küche	2,30	·	3,00	=	6,90
Bad	2,91	·	1,74	=	4,17
	- 0,75	·	1,18	=	4,17
WC	1,53	·	1,10	=	1,68
Kammer	0,69	·	0,90	=	0,62
Flur	6,47	·	1,20	=	9,83
	+ 1,59	·	1,30	=	9,83

---

71,16 m<sup>2</sup>

- 2,13

+ 3,68

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen  
zzgl. Balkon 0,5 · 4,905 · 1,50

---

72,71 m<sup>2</sup>