



Wohnen	5,55	·	4,00 m	=	22,20 m ²
Schlafen	3,60	·	3,40	=	12,24
Küche	3,54	·	2,40	=	8,50
Bad	2,00	·	2,00	=	3,76
	- 0,80	·	0,30	=	3,76
Flur	4,35	·	1,30	=	7,10
	+ 2,40	·	0,60	=	7,10

53,80 m²

- 1,61

+ 5,03

57,22 m²

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen

zzgl. Balkon 0,5 · 8,05 · 1,25