



Wohnen	3,495	·	6,61 m	=	23,10 m <sup>2</sup>
Schlafen	3,40	·	5,10	=	17,34
Küche	2,395	·	1,60	=	3,83
Bad	2,74	·	1,91	=	4,82
	- 0,75	·	0,55	=	
Flur	4,08	·	1,20	=	5,30
	+ 0,40	·	1,00	=	
Kammern	0,45	·	0,65	=	0,77
	+ 0,86	·	0,56	=	

---

55,16 m<sup>2</sup>

- 1,65

+ 8,30

---

61,81 m<sup>2</sup>

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen  
zzgl. Terrasse 0,5 · 7,38 · 2,25