



Wohnen	3,495	·	6,00 m	=	20,97 m <sup>2</sup>
Schlafen	2,84	·	4,60	=	13,06
Küche	2,395	·	1,76	=	4,22
Bad	2,84	·	1,85		
	- 0,91	·	0,55		
	- 0,75	·	0,30	=	4,52
Flur	4,08	·	1,20		
	+ 0,56	·	1,00	=	5,46
Kammer	0,65	·	0,45	=	0,29

---

48,52 m<sup>2</sup>

- 1,46

+ 4,21

---

51,27 m<sup>2</sup>

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen

zzgl. Balkon 0,5 · 6,73 · 1,25