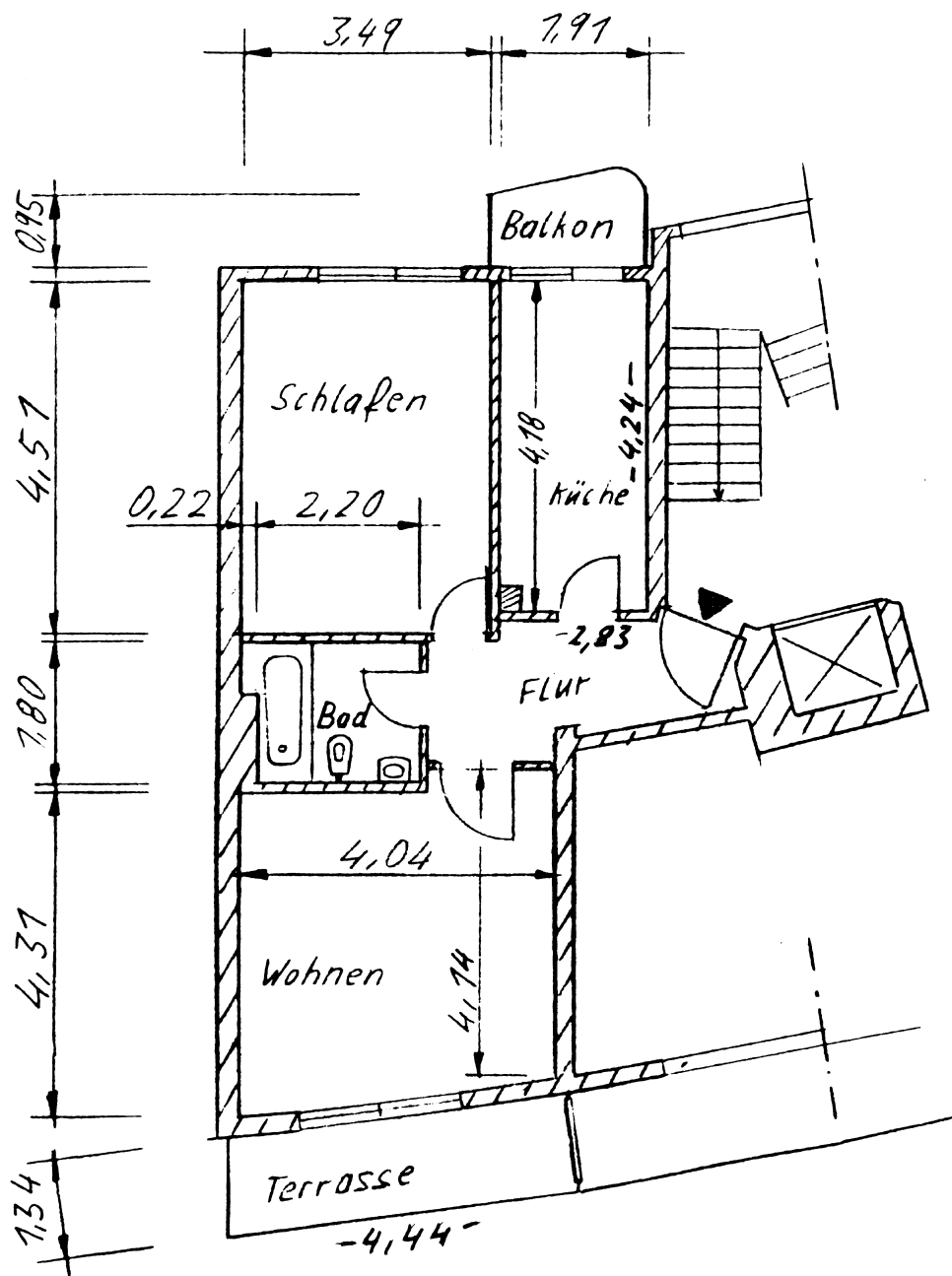




Wohnen	$(4,31 + (4,14 - 0,26))/2 \cdot 4,04 + 0,26 \cdot 1,54$	= 16,94 m ²
Schlafen	$4,51 \cdot 3,49$	= 15,74
Küche	$1,91 \cdot (4,18 + 4,24)/2 - 0,26 \cdot 0,27$	= 7,97
Bad	$2,42 \cdot 1,80 - 0,62 \cdot 0,22$	= 4,22
Flur	$0,99 \cdot 1,56 + 2,83 \cdot (1,82 + 1,42)/2 + 0,5$	= 6,63

zzgl. Terrasse $4,44 \cdot 1,34 \cdot 0,5$

zzgl. Balkon $0,95 \cdot 1,91 \cdot 0,5$

51,50 m²

+ 2,97

+ 0,91

55,38 m²