



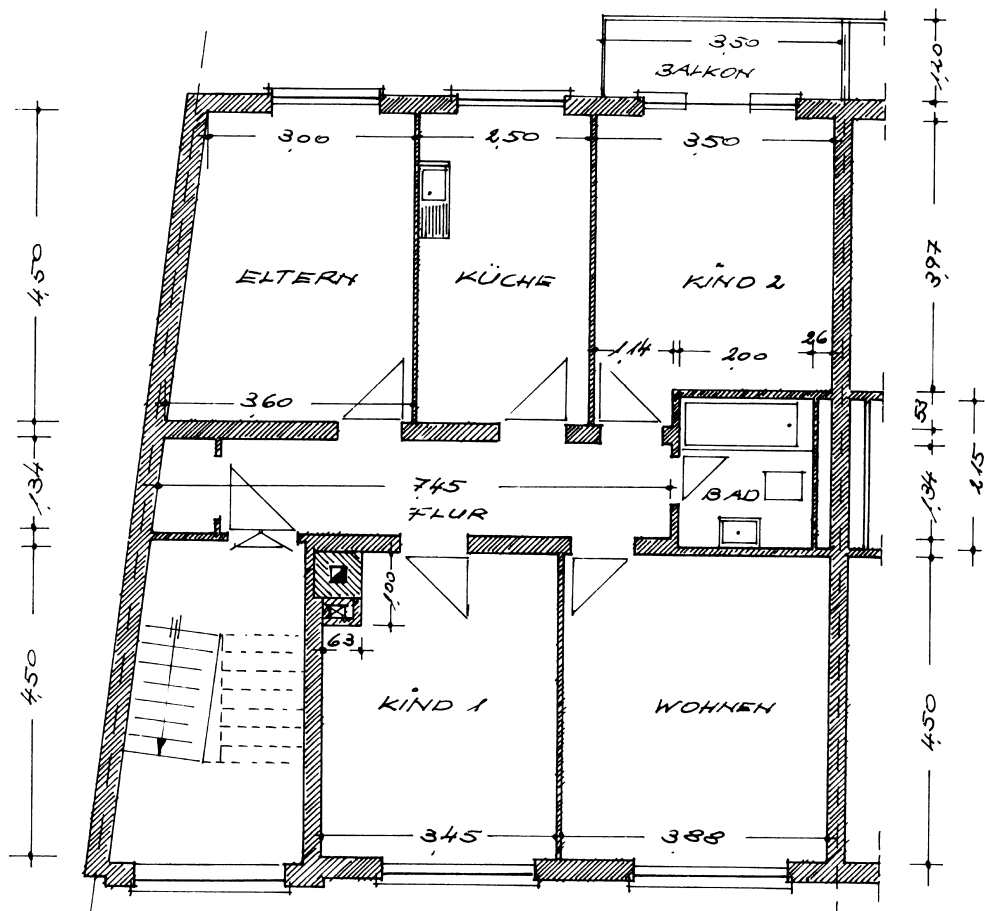
## DR. BREIT OHG

Wohnungsbau · Hausverwaltungen  
Türkismühler Straße 22a 66113 Saarbrücken · Tel. 94 83 10

4 ZKB

2. Obergeschoss

Ludwigstraße 57



|        |        |   |        |   |                      |
|--------|--------|---|--------|---|----------------------|
| Wohnen | 4,50   | · | 3,88 m | = | 17,46 m <sup>2</sup> |
| Eltern | 3,30   | · | 4,50   | = | 14,85                |
| Kind 1 | 3,45   | · | 4,50   |   |                      |
|        | - 0,63 | · | 1,00   | = | 14,90                |
| Kind 2 | 3,50   | · | 3,97   |   |                      |
|        | + 1,14 | · | 0,53   | = | 14,50                |
| Küche  | 2,50   | · | 4,50   | = | 11,25                |
| Bad    | 2,15   | · | 2,00   | = | 4,30                 |
| Flur   | 7,45   | · | 1,34   | = | 9,98                 |

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen

zzgl. Balkon 0,5 · 1,20 · 3,50

87,24 m<sup>2</sup>

- 2,62

+ 2,10

86,72 m<sup>2</sup>