



Wohnen	3,485	·	3,60 m	=	12,55 m ²
Eltern	3,485	·	3,645	=	12,70
Kind	3,90	·	3,97	=	16,24
	+ 1,44	·	0,53	=	
Küche	2,60	·	4,50	=	11,70
Bad	2,15	·	2,10	=	4,52
Flur	4,19	·	1,34	=	5,61

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen
zzgl. Balkon 0,5 · 7,35 · 1,70

63,32 m²

– 1,90

+ 6,25

67,67 m²