



Wohnen	4,255	·	4,775 m	=	20,32 m <sup>2</sup>
Schlafen	4,775	·	3,94	=	18,81
Küche	2,20	·	1,87	=	4,11
Bad	2,575	·	1,87	=	4,71
	- 0,15	·	0,75	=	4,71
Flur	2,37	·	1,87	=	3,94
	- 0,70	·	0,70	=	3,94
Kammer	0,64	·	0,64	=	0,41

---

52,30 m<sup>2</sup>

- 1,57

+ 6,52

---

57,25 m<sup>2</sup>

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen

zzgl. Balkon 0,5 · 8,69 · 1,50