



Wohnen	4,66	·	4,96 m	=	23,11 m <sup>2</sup>
Schlafen	2,67	·	4,96	=	13,24
Küche	2,10	·	2,95	=	5,99
	- 0,70	·	0,30	=	
Bad	2,50	·	1,81	=	4,53
Flur	1,59	·	3,25	=	5,60
	+ 0,24	·	1,81	=	
Kammer	0,75	·	0,91	=	0,68

---

53,15 m<sup>2</sup>

- 1,59

+ 5,44

---

57,00 m<sup>2</sup>

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen

zzgl. Balkon 0,5 · 7,25 · 1,50