



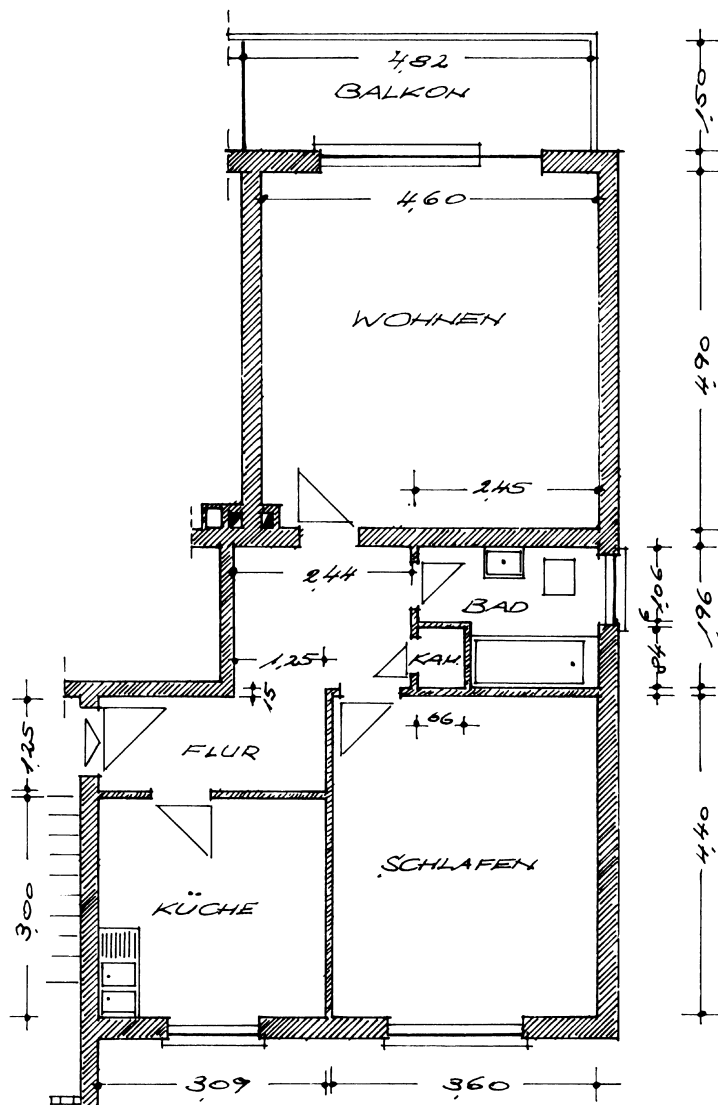
# DR. BREIT OHG

Wohnungsbau · Hausverwaltungen  
Türkismühler Straße 22a · 66113 Saarbrücken · Tel. 94 83 10

2 ZKB außen

1. Obergeschoss

Breslauer Straße 23



|          |        |   |        |   |                      |
|----------|--------|---|--------|---|----------------------|
| Wohnen   | 4,90   | · | 4,60 m | = | 22,54 m <sup>2</sup> |
| Schlafen | 3,60   | · | 4,40   | = | 15,84                |
| Küche    | 3,00   | · | 3,09   | = | 9,27                 |
| Bad      | 2,45   | · | 1,96   | = |                      |
|          | - 0,90 | · | 0,72   | = | 4,15                 |
| Flur     | 2,44   | · | 1,96   | = |                      |
|          | + 1,25 | · | 3,09   | = |                      |
|          | + 1,25 | · | 0,15   | = | 8,83                 |
| Kammer   | 0,84   | · | 0,66   | = | 0,55                 |

|                                |  |  |  |  |                      |
|--------------------------------|--|--|--|--|----------------------|
|                                |  |  |  |  | 61,18 m <sup>2</sup> |
| abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen    |  |  |  |  | - 1,84               |
| zzgl. Balkon 0,5 · 4,82 · 1,50 |  |  |  |  | + 3,62               |
|                                |  |  |  |  | 62,96 m <sup>2</sup> |