



Wohnen	4,93	·	4,67 m	=	23,02 m ²
Schlafen	4,675	·	4,67	=	21,83
Küche	2,68	·	2,50	=	6,70
Bad	2,50	·	1,80	=	4,50
	- 0,30	·	0,41	=	4,38
Flur	2,305	·	1,80	=	4,15
Kammer	0,65	·	0,82	=	0,53

60,61 m²

- 1,82

+ 7,53

66,32 m²

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen

zzgl. Balkon 0,5 · 10,04 · 1,50