



Wohnen / Schlafen	4,93	·	4,67 m	=	23,02 m <sup>2</sup>
Küche	2,36	·	1,80		
	- 0,16	·	0,85	=	4,11
Bad	1,80	·	2,13		
	- 0,70	·	0,21	=	3,68
Flur	2,235	·	1,80		
	- 0,46	·	0,85	=	3,63
Kammer	0,50	·	0,79	=	0,40
					<hr/>
					34,84 m <sup>2</sup>
abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen					- 1,05
zzgl. Balkon 0,5 · 4,99 · 1,50					+ 3,74
					<hr/>
					37,53 m <sup>2</sup>