



Wohnen / Schlafen	4,675	·	4,67 m	=	21,83 m ²
Küche	1,73	·	1,80		
	- 0,30	·	0,58		
	- 0,30	·	0,41		
	- 0,58	·	0,50		
	- 0,58	·	0,23	=	2,40
Bad	1,765	·	1,80		
	- 0,70	·	0,23	=	3,02
Flur	1,20	·	1,80		
	+ 0,23	·	0,52		
	+ 0,58	·	0,44	=	2,54
					<hr/>
					29,79 m ²
abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen					- 0,89
zzgl. Balkon 0,5 · 4,85 · 1,50					+ 3,64
					<hr/>
					32,54 m ²