



Wohnen	5,37	·	4,16 m	=	22,34 m ²
Schlafen	5,015	·	2,80	=	14,04
Küche	1,885	·	2,86	=	5,27
	- 0,38	·	0,325	=	5,27
Bad	2,80	·	2,07	=	5,48
	- 0,90	·	0,36	=	5,48
Flur	3,085	·	1,20	=	5,08
	+ 1,17	·	1,18	=	5,08
Kammer	2,86	·	1,10	=	2,95
	- 0,80	·	0,25	=	2,95

55,16 m²

- 1,65

+ 4,85

58,36 m²

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen

zzgl. Balkon 0,5 · 6,47 · 1,50