



| | | | | | |
|----------|--------|---|--------|---|----------------------|
| Wohnen | 5,37 | · | 4,16 m | = | 22,34 m ² |
| Schlafen | 5,015 | · | 2,80 | = | 14,04 |
| Küche | 1,885 | · | 2,86 | = | 5,27 |
| | - 0,38 | · | 0,325 | = | 5,27 |
| Bad | 2,80 | · | 2,07 | = | 5,48 |
| | - 0,90 | · | 0,36 | = | 5,48 |
| Flur | 3,085 | · | 1,20 | = | 5,08 |
| | + 1,17 | · | 1,18 | = | 5,08 |
| Kammer | 2,86 | · | 1,10 | = | 2,95 |
| | - 0,80 | · | 0,25 | = | 2,95 |

55,16 m²

- 1,65

+ 4,85

58,36 m²

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen
zzgl. Balkon 0,5 · 6,47 · 1,50