



Wohnen	5,285	·	4,16 m	=	21,99 m ²
Schlafen	4,165	·	2,80	=	11,66
Küche	1,90	·	2,86	=	5,31
	- 0,38	·	0,325	=	
Bad	2,80	·	1,92	=	5,10
	- 0,90	·	0,31	=	
Flur	1,90	·	1,20	=	3,62
	+ 1,34	·	1,00	=	
Kammer	1,60	·	1,00	=	1,60

49,28 m²

- 1,48

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen

zzgl. Balkon 0,5 · 5,52 · 1,50

+ 4,14

51,94 m²