



Wohnen	3,50	·	5,70 m	=	19,95 m ²
Schlafen	2,80	·	4,70	=	13,16
Küche	1,40	·	2,22	=	3,11
Bad	2,60	·	2,12	=	5,51
	- 0,30	·	1,37	=	5,10
Flur	1,69	·	2,22	=	3,75

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen
zzgl. Balkon 0,5 · 6,00 · 1,50

45,07 m²

- 1,35

+ 4,50

48,22 m²