



|                                 |        |   |        |   |                      |
|---------------------------------|--------|---|--------|---|----------------------|
| Wohnen                          | 4,70   | · | 5,67 m | = | 26,65 m <sup>2</sup> |
| Eltern                          | 3,50   | · | 4,27   | = | 14,95                |
| Kind                            | 2,25   | · | 5,84   | = | 13,14                |
| Küche                           | 2,04   | · | 4,27   | = | 8,47                 |
|                                 | - 1,20 | · | 0,20   | = |                      |
| Bad                             | 2,15   | · | 2,25   | = |                      |
|                                 | - 0,30 | · | 2,15   | = |                      |
|                                 | - 0,20 | · | 0,75   | = | 4,04                 |
| WC                              | 1,75   | · | 0,85   | = | 1,49                 |
| Kammern                         | 2      | · | 0,72   | · | 0,85                 |
|                                 |        |   |        | = | 1,22                 |
| Flur                            | 1,30   | · | 4,69   | = |                      |
|                                 | + 1,30 | · | 2,35   | = | 9,16                 |
|                                 |        |   |        |   | <hr/>                |
|                                 |        |   |        |   | 79,12 m <sup>2</sup> |
| abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen     |        |   |        |   | - 2,37               |
| zzgl. Balkon 0,5 · 10,52 · 1,50 |        |   |        |   | + 7,89               |
|                                 |        |   |        |   | <hr/>                |
|                                 |        |   |        |   | 84,64 m <sup>2</sup> |