



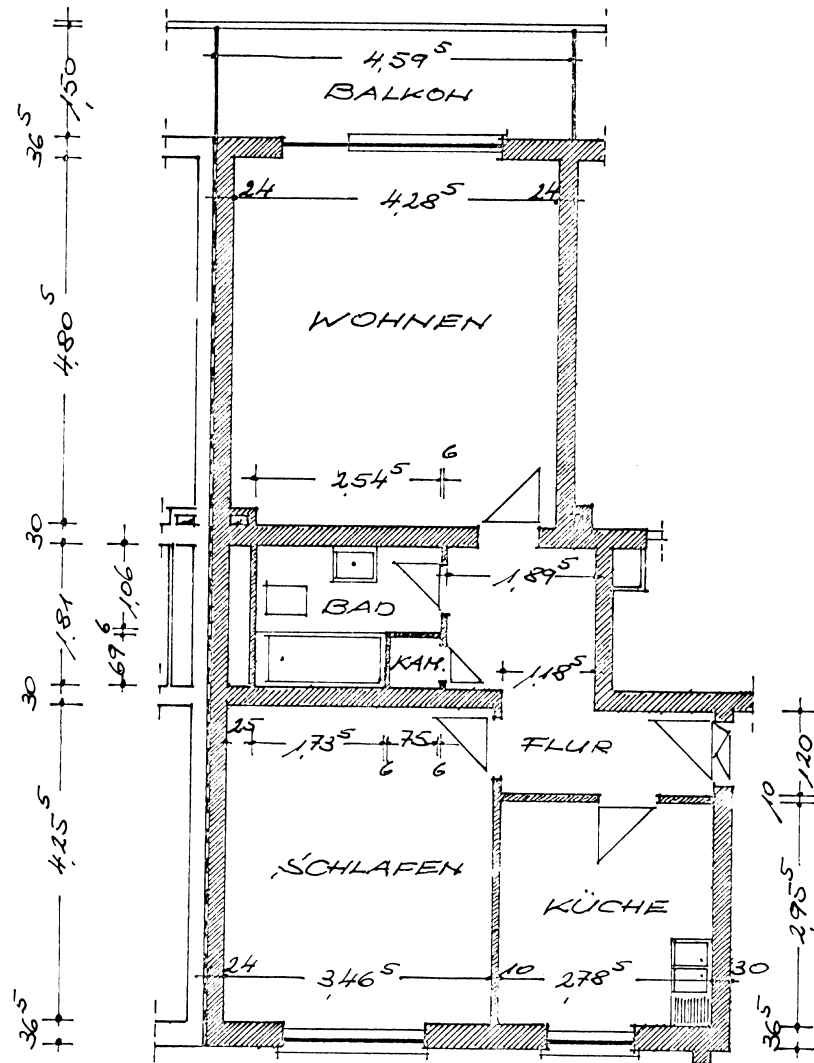
DR. BREIT OHG

Wohnungsbau · Hausverwaltungen
Türkismühler Straße 22a 66113 Saarbrücken · Tel. 94 83 10

2 ZKB links

Erdgeschoss

Breslauer Straße 45



Wohnen	4,285	·	4,805 m	=	20,59 m ²
Schlafen	3,465	·	4,255	=	14,74
Küche	2,785	·	2,955	=	8,23
Bad	2,545	·	1,81	=	4,60
	- 0,81	·	0,75	=	0,62
Flur	2,785	·	1,20	=	3,34
	+ 1,185	·	0,30	=	0,35
	+ 1,895	·	1,81	=	3,43
Kammer	0,75	·	0,69	=	0,52

abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen
zzgl. Balkon 0,5 · 4,595 · 1,50

55,21 m²

- 1,66

+ 3,45

57,00 m²