



| | | | | | |
|--------------------------------|--------|---|---------|---|----------------------------|
| Wohnen | 4,11 | · | 4,805 m | = | 19,75 m ² |
| Schlafen | 4,805 | · | 2,24 | = | 10,76 |
| Küche | 2,05 | · | 1,81 | | |
| | - 0,56 | · | 0,56 | | |
| | - 0,36 | · | 0,36 | = | 3,27 |
| Bad | 2,00 | · | 1,81 | | |
| | - 0,56 | · | 0,41 | | |
| | - 0,26 | · | 0,70 | = | 3,21 |
| Flur | 1,35 | · | 1,81 | | |
| | + 0,50 | · | 0,56 | | |
| | + 0,50 | · | 0,41 | = | 2,93 |
| | | | | | 39,92 m ² |
| abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen | | | | | - 1,20 |
| zzgl. Balkon 0,5 · 6,63 · 1,50 | | | | | + 4,97 |
| | | | | | <hr/> 43,69 m ² |