



| | | | | | |
|--------------------------------|--------|---|--------|---|----------------------|
| Wohnen | 4,11 | · | 4,90 m | = | 20,14 m ² |
| Schlafen | 4,90 | · | 2,24 | = | 10,98 |
| Küche | 2,05 | · | 1,87 | | |
| | - 0,56 | · | 0,56 | | |
| | - 0,36 | · | 0,36 | = | 3,39 |
| Bad | 2,13 | · | 1,87 | | |
| | - 0,56 | · | 0,51 | | |
| | - 0,38 | · | 0,70 | = | 3,42 |
| Flur | 1,55 | · | 1,87 | | |
| | + 0,50 | · | 0,56 | | |
| | + 0,50 | · | 0,51 | = | 3,44 |
| | | | | | 41,37 m ² |
| abzgl. 3% wegen Rohbaumaßen | | | | | - 1,24 |
| zzgl. Balkon 0,5 · 6,63 · 1,50 | | | | | + 4,97 |
| | | | | | 45,10 m ² |