

5.8.2011

Fassadenrenovierung (Fortsetzung)

Sehr geehrte Mieter im Haus Türkismühler Straße 19,

wir fahren, wie angekündigt, mit der Fassadenrenovierung fort.

Ab dem **10. August** wird ein Gerüst an der Südseite des Westflügels (inklusive Balkone) und an der Westseite des Südflügels (exklusive Balkone) aufgebaut. Alle Wandteile und Decken erhalten einen Neuanstrich^{*)}. Die acht Balkone des Westflügels werden mit neuen Brüstungsplatten ausgestattet, wie Sie sie an den anderen beiden „Hochhäusern“ schon sehen können. Im ersten Schritt werden wir die alten Brüstungsplatten demontieren, auch um die Arbeiten auf den Balkonen zu erleichtern. Für einige Zeit ist dann besondere Vorsicht beim Betreten der Balkone geboten (**Absturzgefahr!**). Die neuen Kunststoff-Platten werden später an den vorhandenen Geländern montiert.

An den Belägen der Balkone werden wir überwiegend nur kleinere Reparaturen ausführen (vor allem Fugen, Abdichtung). Voraussichtlich die oberen zwei Balkone werden jedoch mit einem gänzlich neuen Fliesenbelag und einer neuen Feuchtigkeitsisolierung ausgestattet, weil hier die Schäden umfangreicher sind als bei den übrigen Balkonen. Zur Durchführung der Arbeiten müssen die Mieter im Westflügel ihre **Balkone bitte komplett räumen**. Hierum bitten wir bis 11. August.

Die Arbeiten werden etwa vier Wochen in Anspruch nehmen.

Nach Abschluss der obigen Etappe folgt in diesem Jahr dann eventuell noch die Bearbeitung der Balkonreihe an der Westseite des Südflügels und/oder der Anstrich weiterer Fassadenteile. Wir informieren Sie kurzfristig. An allen Balkonreihen sind dieselben Maßnahmen geplant wie im Westflügel.

Mit freundlichem Gruß
Dr. Breit OHG

^{*)} Auch an diesen Fassadenseiten wollen wir die Rolladenpanzer abstrahlen bzw. abwaschen. Wir informieren Sie per Anruf oder Aushang, an welchem Tag die Arbeiten stattfinden, die Sie bitte wieder zum Anlaß nehmen sollten, die Panzer auch von innen zu reinigen.