

20.10.2006

Zugangsweg Hausteil 43

Sehr geehrte Mieter im Haus Breslauer Straße 42/43,

die meisten von Ihnen werden bemerkt haben, daß der große Baum am Zugangsweg des Hausteils 43 Schäden angerichtet hat. Seine Wurzeln haben die Waschbetonstufen und -platten des Wegs angehoben, so daß Stolpergefahr besonders an der Nordseite des Wegs entstanden ist – wir haben diesen Teil des Wegs seit längerem provisorisch abgesperrt.

Seit längerem ist auch entschieden, wie der Weg saniert werden soll. Die beauftragte Fachfirma war jedoch so überlastet, daß die Arbeit erst jetzt in Angriff genommen werden kann. Wir wollten den schönen alten Baum nur ungern opfern und haben deshalb nach einer Lösung gesucht, bei der einerseits der Baum erhalten bleiben kann, und andererseits der Weg in Zukunft gegen die Wurzeln geschützt ist. Zunächst wird die Fa. Schiffler die Stufen, Platten und Randsteine des Wegs aufheben und lagern. An der Nordseite des Wegs wird ein Graben ausgehoben. Die Wurzeln, welche sich unter den Weg geschoben haben, werden im Graben gekappt und entfernt. In den Graben werden zum Schutz gegen zukünftiges Wurzelwachstum Metallplatten senkrecht eingelassen. Der Graben wird dann neu verfüllt. Die Stufen und Platten werden in ein neues Bett gelegt, die Randsteine neu gesetzt.

Die Arbeiten sollen **bereits nächste Woche, Montag oder Dienstag**, beginnen und werden **ca. eine Woche** dauern. Während dieser Zeit wird eine **Benutzung des Hauszugangswegs nicht möglich** sein. Wir müssen die Bewohner des Hausteils 43 daher bitten, den Hauseingang 42 zu nutzen. Da auch die Klingelanlage des Hausteils nicht erreichbar sein wird, sollten sich Besucher ankündigen, damit sie am Hauseingang 42 empfangen werden können. Dies wird nicht immer funktionieren. Die Bewohner des Hausteils 42 bitten wir daher zu tolerieren, wenn einige Besucher sich durch Klingeln bei einer fremden Wohnung des Hausteils 42 Zutritt zum Hausteil 43 zu verschaffen suchen.

Wegen der unvermeidlichen Unannehmlichkeiten bitten wir um Ihr Verständnis.

Mit freundlichem Gruß
Dr. Breit OHG