

5.8.2005

Renovierung Südfassade

Sehr geehrte Mieter im Haus Breslauer Straße 47-49,

wenn wir nicht falsch gezählt haben, müßten immerhin 17 (Mietparteien) unter Ihnen sich an die große Generalrenovierung des Hauses im Jahr 1991 erinnern. Jetzt nach vierzehn Jahren ist es wieder so weit: Wir wollen die Südfassade renovieren, die von allen Seiten die stärksten "Verschleißspuren" zeigt. Die Arbeiten sind für die Zeit

ab dem 9.9.2005

geplant; an diesem Tag soll ein Gerüstturm auf dem Garagenbau vor Hausteil 47 gestellt werden, über den die Handwerker auf alle Balkonreihen gelangen können. Die Arbeiter unserer Schwesterfirma werden - evtl. unterstützt durch externe Maler - den gesamten Anstrich aller Fassadenteile erneuern (Brüstungen innen und außen inkl. Blumenträge, alle Wandteile, Deckenunteransichten) sowie Rostschäden an den Geländeraufsätzen der Balkonbrüstungen beseitigen und diese neu lackieren. Ferner wird eine Fliesenlegerfirma Schäden am Balkonbelag beheben und vor allem Dichtungsfugen erneuern. In Einzelfällen werden wir bei Bedarf Blumenträge innen abdichten.

Wir haben vor, geschossweise von oben nach unten zu arbeiten, damit Sie nur so lange wie nötig an der uneingeschränkten Nutzung Ihres Balkons gehindert sind. Wir gehen von einer Dauer von **ca. acht Wochen** aus, wobei natürlich schlechtes Wetter und unvorhergesehene Ereignisse zu Verzögerungen führen können. In jeder Balkonreihe werden die Arbeiter die Trennwände zur Seite klappen, um sich von Balkon zu Balkon frei bewegen zu können. **Bitte räumen Sie bis Montag, 12. September, Ihre Balkone von Gegenständen frei, die unsere Arbeiter behindern oder die durch die Arbeiten beschädigt werden könnten.**

Wir bitten wegen der unvermeidlichen Beeinträchtigungen um Ihr Verständnis. Die neu hergerichtete Fassade wird Sie bestimmt entschädigen.

Mit freundlichem Gruß
Dr. Breit OHG

PS: Sicherheitshinweis! Über ein Gerüst können Einbrecher leicht auf Ihren Balkon gelangen. Halten Sie daher bitte vorsichtshalber Balkontüren und -fenster geschlossen. Es sei zu Ihrer Beruhigung angemerkt, daß uns kein derartiger Einbruchfall bekannt ist.